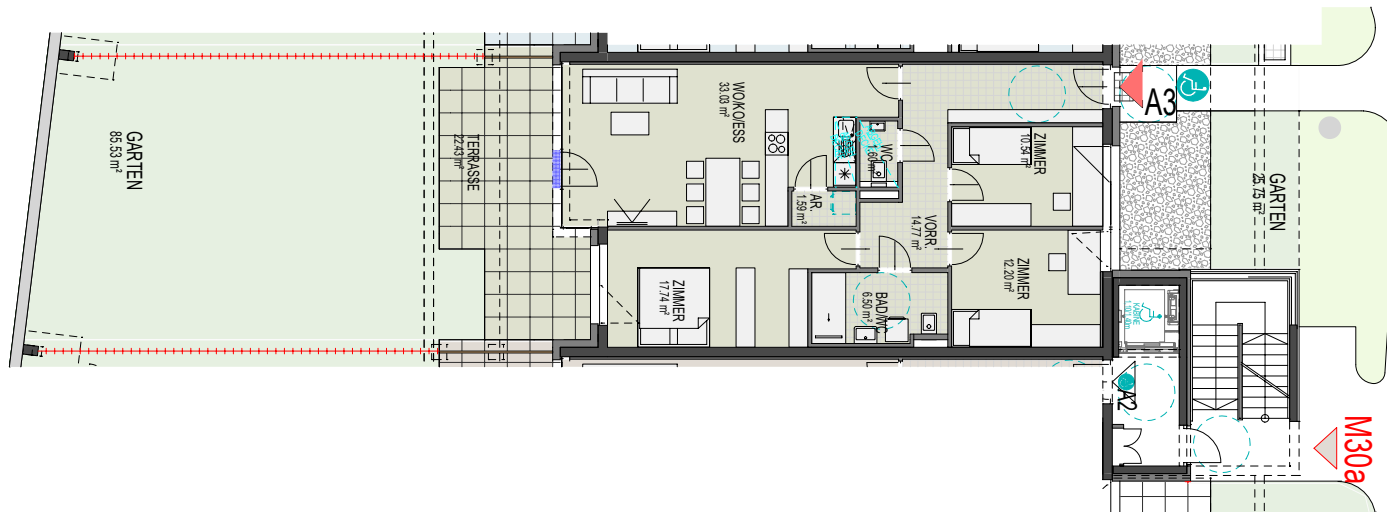


# ERDGESCHOSS



TOP A3	
Wohnnutzfläche	97.97 m <sup>2</sup>
Terrasse	22.43 m <sup>2</sup>
Garten	111.28 m <sup>2</sup>
Abstellraum	1.94 m <sup>2</sup>

Wohnungseingangstüren  
 Türlichte 90 / 220  
 Innentüren  
 Türlichte 80 / 220  
 Raumhöhe 2.75 m (2.50 m-2.10 m)

----- Abgehängte Decke



... Anpassbarer Wohnbau

M 30 Verkaufsunterlagen  
 8010 GRAZ

PROJEKTNR.: 3575

BM LEITNER PLANUNG UND BAUAUFSICHT GMBH  
 PROJEKTSTAND: 17.02.2022|DK/WU/BS

0 1 2 3 5 10m

MASSTAB 1:200 DIN A4

M30a TOP A3